

## РАЗДЕЛ VII. КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА И МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА

КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ:

### „ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВО/ЦЕНА“

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

Критерият „оптимално съотношение качество/цена“ включва следните показатели и тежести в комплексната оценка на офертите:

В съответствие с изискванията на чл. 70, ал. 7 от ЗОП посочваме Методиката за комплексна оценка и начина за определяне на оценката по всеки показател на офертите.

Оценяването и класирането на офертите се извършва по критерия за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели и има максимална стойност 100 точки. Комплексната оценка се определя на база следните показатели:

Показател – П	Максимално възможен	Относителна тежест в КО
---------------	---------------------	-------------------------

(наименование)	брой точки	
1. Техническа оценка на офертата (ТО)	50	<u>50%</u>
2. Финансова оценка на офертата (ФО)	100	50%

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$(КО) = ТО + ФО$$

#### А. Техническа оценка на офертата- ТО

До оценка по показателя „Техническа оценка“ (ТО) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка.

Към Техническото предложение задължително се представя Линеен график включващ: етапите на изпълнение и разпределение на работната сила, съответстващи на технологичната последователност на изпълнение на дейностите; срока за изпълнение на дейностите, съответстващ на предложения срок в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществената поръчка. Към линейният график да бъде приложена и диаграма на механизация и работната ръка. Представеният график за изпълнение съгласно посочените по-горе изисквания е задължителен елемент от техническото предложение.

#### **ВАЖНО!**

В случай че участник представи техническо предложение, което не включва посочените по-горе елементи и линеен график, който не съответства на изискванията, същият се отстранява от участие и офертата му не се допуска до класиране.

Максимален брой точки по показателя - 50 точки.

Оценката на техническото предложение се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по-долу. То трябва задължително да е

съобразено с Техническите спецификации и да не бъде преценено като „неподходяща оферта“.

"Неподходяща оферта" е тази оферта, която не отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката или е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или за когото е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване.

№	Под-показател	Максимален брой точки
ТО1	Организация на работата	40
ТО2	Управление на риска	10
<b>МАКСИМАЛНА ОЦЕНКА:</b>		<b>50</b>

Оценката за показател „Техническа оценка на офертата“ (ТО) за всеки участник се формира от получените оценки на двата под-показателя и се изчислява по следната формула:

$$ТО = ТО1 + ТО2$$

където:

ТО1 е брой точки на участника на предложената от него **Методология на изпълнение и организация на персонала**, като част от техническото му предложение.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва да съдържа най-малко следните елементи:

Методология за изпълнение на поръчката (спрямо изискванията на възложителя и проектната документация), техническите и функционалните характеристики на материалите, технологиите и процесите, които участникът като евентуален изпълнител ще приложи. В тази част от офертата всеки участник следва да представи подробно\* и пълно техническите преимущества на своето предложение (под технически преимущества се разбира оферта, в чиито обхват и съдържание са предвидени технически и технологични

параметри, които превъзхождат тези, посочени в изискванията на възложителя и проектната документация, както и оферта, в чиито обхват и съдържание са предложени елементи, свързани с възможностите да се постигне по-високо качество /в технически аспект/ на резултата, предложения за иновативни методи на изпълнение.

Всеки участник следва да представи подробно\* предложението си за изпълнение на предмета на поръчката, включително етапи и последователност на изпълнение (представени посредством описания и линеен календарен план), предвидената технология/и на изпълнение и механизация и оборудване, с което ще обезпечи изпълнението. В описанието и линейния график трябва да е видно, че участникът е запознат с местоположението и конкретните и специфични особености на обекта. Участниците следва да направят пълно описание на начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола за качество, който ще се упражнява по време на изпълнението на договора.

Предложението на участника следва да отговаря на всички минимални изисквания, а именно:

- предложената от участника организация на изпълнението на поръчката съответства и осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в указанията и техническата спецификация, на приложения Линеен график, диаграма на механизация и диаграма на работната ръка (трябва да бъдат представени задължително), както и на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, а именно:

- в описанието и линейния график е демонстрирано, познаване и съобразяване с конкретните и специфични особености на обекта.. Предвидените организация, технологии, методи и ресурси (човешки и технически), описани в техническото предложение са съобразени с спецификата и условията на изпълнението и доказват постигането на висок качествен ефект,

- участникът е предложил организация на работата на експертите/техническите лица и изпълнителския състав/строителните работници, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начините за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложените строителни работи.

- участникът е представил описание на дейностите/видовете работи, включително описание на местоположението на базата в която са разположени оборудването,

транспорта и механизацията необходими за изпълнение предмета на обществената поръчка;

Участник, чието техническо предложение не отговаря на посочените минимални изисквания ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата. описани в даден ред от таблицата за оценка на под-показатели, за да му бъдат присъдени съответния брой точки.

	Показател „Техническа оценка на офертата“ - ТО	Брой точки
	ТО1 - Методология на изпълнение и организация на персонала	40
1	<p>40 точки получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия и минимални изисквания и за тях са в сила всички от изброените обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Описани са основните технологични параметри на механизацията, съоръженията и оборудването, които ще се използват при изпълнението на договора и е обосновано тяхното преимущество. За всяка от дейностите/видовете работи са дефинирани и разпределени необходимата механизация, съоръжения и оборудване;</li><li>2. За всяка от дейностите/видовете работи е показано разпределението по експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници (кой какво ще изпълнява) и са описани функциите им на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от дейността/вид работи, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт/техническо лице и/или изпълнителски състав/строителни работници и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати);</li><li>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа експерти/технически лица и изпълнителски състав/строителни работници, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</li><li>4. Направено е описание на следните показатели за постигане на качество – характеристики на основните материали и елементи предвидени за влагане и тяхното</li></ol>	40

	<p>съответствие (включително техните технико-технологични преимущества) с изискванията в техническата спецификация и инвестиционните проекти.</p> <p>5. Представени са начините (мерките) за постигане на качество - проверки и осъществяване на контрол за качество, изпълнение на отделните дейности от предвидените екипи (качество на труда), както и на други начини, необходими за изпълнението на предмета на договора. Тези мерки са конкретно обвързани със спецификата на обекта и предвидените за изпълнение строителни работи.</p>	
2	<p>20 точки получават предложения, получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия и минимални изисквания, но за тях не са в сила две от изброените обстоятелства:</p> <p>1. Описани са основните технологични параметри на механизацията, съоръженията и оборудването, които ще се използват при изпълнението на договора и е обосновано тяхното преимущество. За всяка от дейностите/видовете работи са дефинирани и разпределени необходимата механизация, съоръжения и оборудване;</p> <p>2. За всяка от дейностите/видовете работи е показано разпределението по експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници (кой какво ще изпълнява) и са описани функциите им на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от дейността/вид работи, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерти/техническо лице и/или изпълнителски състав/строителни работници и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати);</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа експерти/технически лица и изпълнителски състав/строителни работници, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Направено е описание на следните показатели за постигане на качество – характеристики на основните</p>	20

	<p>материали и елементи предвидени за влагане и тяхното съответствие (включително техните технико-технологични преимущества) с изискванията в техническата спецификация и инвестиционните проекти.</p> <p>5. Представени са начините (мерките) за постигане на качество - проверки и осъществяване на контрол за качество, изпълнение на отделните дейности от предвидените екипи (качество на труда), както и на други начини, необходими за изпълнението на предмета на договора. Тези мерки са конкретно обвързани със спецификата на обекта и предвидените за изпълнение строителни работи.</p>	
3	<p>10 точки получават предложения, получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия и минимални изисквания, но за тях не са в сила три от изброените обстоятелства:</p> <p>1. Описани са основните технологични параметри на механизацията, съоръженията и оборудването, които ще се използват при изпълнението на договора и е обосновано тяхното преимущество. За всяка от дейностите/видовете работи са дефинирани и разпределени необходимата механизация, съоръжения и оборудване;</p> <p>2. За всяка от дейностите/видовете работи е показано разпределението по експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници (кой какво ще изпълнява) и са описани функциите им на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от дейността/вид работи, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерти/техническо лице и/или изпълнителски състав/строителни работници и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати);</p> <p>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа експерти/технически лица и изпълнителски състав/строителни работници, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</p> <p>4. Направено е описание на следните показатели за постигане на качество - характеристики на основните</p>	10

	<p>материали и елементи предвидени за влагане и тяхното съответствие (включително техните технико-технологични преимущества) с изискванията в техническата спецификация и инвестиционните проекти.</p> <p>5. Представени са начините (мерките) за постигане на качество - проверки и осъществяване на контрол за качество, изпълнение на отделните дейности от предвидените екипи (качество на труда), както и на други начини, необходими за изпълнението на предмета на договора. Тези мерки са конкретно обвързани със спецификата на обекта и предвидените за изпълнение строителни работи.</p>	
4	<p>5 точки получават предложения, получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия и минимални изисквания, но за тях не са в сила четири или повече от изброените обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Описани са основните технологични параметри на механизацията, съоръженията и оборудването, които ще се използват при изпълнението на договора и е обосновано тяхното преимущество. За всяка от дейностите/видовете работи са дефинирани и разпределени необходимата механизация, съоръжения и оборудване;</li> <li>2. За всяка от дейностите/видовете работи е показано разпределението по експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници (кой какво ще изпълнява) и са описани функциите им на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „задача“ се разбира обособена част от дейността/вид работи, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерти/техническо лице и/или изпълнителски състав/строителни работници и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има дефинирани начало и край и измерими резултати);</li> <li>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа експерти/технически лица и изпълнителски състав/строителни работници, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.</li> <li>4. Направено е описание на следните показатели за постигане на качество - характеристики на основните</li> </ol>	5



	<p>материали и елементи предвидени за влагане и тяхното съответствие (включително техните технико-технологични преимущества) с изискванията в техническата спецификация и инвестиционните проекти.</p> <p>5. Представени са начините (мерките) за постигане на качество - проверки и осъществяване на контрол за качество, изпълнение на отделните дейности от предвидените екипи (качество на труда), както и на други начини, необходими за изпълнението на предмета на договора. Тези мерки са конкретно обвързани със спецификата на обекта и предвидените за изпълнение строителни работи.</p>	
--	---	--

*„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейностите/видовете работи при изпълнението на поръчката.*

ТО2 е брой точки на участника на предложените от него Мерки за управление на риска, като част от техническото му предложение.

Оценката по показателя Управление на риска се формира на базата на изготвените от всеки участник мерки за управление на рисковете. Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

**Административни и свързани със законовата и нормативна уредба рискове.**  
Тази група рискове включва :

Риск 1 - Забавяне на стартиране изпълнението на договора по причини, независещи от Изпълнителя.

Риск 2 - Липса на сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта и обекта;

Риск 3 - Промени в законодателството на Република България.

**Технически рискове.** Тази група рискове включва :

Риск 1 – Непълен работен проект;

Риск 2 - Недостатъчна информация от някои от заинтересованите страни в рамките на проекта по време на изпълнение на дейностите на настоящата процедура;

Риск 3 -Неправилна преценка при съставяне на графика за изпълнение.

**Строителни рискове.** Тази група рискове включва :

Риск 1 - Несигурна производителност и капацитет на човешките и технически ресурси;

Риск 2 - Геоложки риск, ако участника счете че е относим;

Риск 3 - Климатични и сезонни промени;

Риск 4 - Проблеми при отношения с производители, доставчици, търговци и пр.

Риск 5 - Поява на неотразени работи

**Финансови рискове.** Тази група рискове включва :

Риск 1 - Недостиг на финансов ресурс за изпълнение на своевременни плащания за текущи и оперативни разходи, поради забавяне на авансовото и/или междинни плащания от страна на Възложителя

Риск 2 - Рискове, свързани с промени в условията на финансиране;

Риск 3 - Рискове, свързани с възникване на допълнителни и/или непредвидени разходи, свързани с изпълнение на договора.

Всеки един от рисковете трябва да е оценен най-малко чрез:

- вероятност за настъпване на риска
- степен на въздействие на риска
- мерки за предотвратяването на риска
- мерки за преодоляването на риска

По отношение офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се прилага методиката за оценка, като се изследват предимствата и недостатъците на съответната оферта. Когато в офертата на участника напълно липсва някой от изискваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи и/или информация към техническото му предложение, то той бива предложен за отстраняване от комисията и по-нататъшното му участие се прекратява.

	Показател „Техническа оценка на офертата“ - ТО	Брой точки
	ТО2 – Мерки за управление на риска	10
1	<p><i>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предвидени са по три и повече адекватни и приложими мерки за предотвратяването на възникването на всеки един риск, идентифициран от Възложителя</li> <li>• Предвидени са по три и повече адекватни и приложими мерки за преодоляването на последствията от всеки един риск, идентифициран от Възложителя.</li> <li>• Всички рискове са оценени чрез вероятност и въздействие</li> </ul>	10
2	<p><i>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предвидени са по две адекватни и приложими мерки за предотвратяването на възникването на всеки един риск, идентифициран от Възложителя</li> <li>• Предвидени са по две адекватни и приложими мерки за преодоляването на последствията от всеки един риск, идентифициран от Възложителя.</li> <li>• Всички рискове са оценени чрез вероятност и въздействие</li> </ul>	5
3	<p><i>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предвидени са по една адекватна и приложима мярка за предотвратяването на възникването на всеки един риск, идентифициран от Възложителя</li> <li>• Предвидени са по една адекватна и приложима мярка за преодоляването на последствията от всеки един риск, идентифициран от Възложителя.</li> <li>• Всички рискове са оценени чрез вероятност и въздействие</li> </ul>	2
	<b>МАКСИМАЛНА ОЦЕНКА - ТО<sub>max</sub></b>	<b>50</b>

\* формален и/или пожелателен характер означава липса на конкретика и обвързаност със спецификата на проекта.

\* адекватни означава приложимост към конкретика на проекта и точно към изброените рискове в съответните области

*\* ефективен означава реално и измеримо въздействие върху съответния, дефиниран от Възложителя риск.*

*\* „Подробно/Конкретно“ - описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове дейности, мерки не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към качествено изпълнение на поръчката.*

Ще бъде отстранен от участие в процедурата Участник, който:

- a) не е попълнил в Техническото предложение - срок за изпълнение на строителните и монтажни работи и гаранционен срок.
  - b) не е предложил някое от изискуемите в настоящата документация Приложения или сроковете попълнени в техническото предложение и тези в графика се различават;
  - c) предложил е срок за изпълнение на строителните и монтажни работи по- дълъг от 90 календарни дни или е в дробни числа, или не отговаря на техническите спецификации;
  - d) Не е представил Линеен график и/или Диаграма на работната ръка и/или Диаграма на използваната механизация
- Не е предложил нито една мярка за предотвратяване на възникването и/или преодоляване на последствията от изброените рискове и или рисковете не се оценени, чрез вероятност и въздействие.

#### **Б. Финансова оценка на офертата- ФО**

До оценка по показателя „Финансова оценка“ (ФО) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка е 50%. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска обща цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$FO = (FO^{min} / FO^i) \times 100,$$

където:

$\Phi O^{\min}$  е най-ниската обща предложена цена, без ДДС;

$\Phi O^i$  е общата цена предложена от  $i$ -тия участник без ДДС.

Въз основа на резултатите комисията ще класира участниците, като на първо място ще бъде посочен участникът с най-много точки, а останалите ще бъдат подредени в низходящ ред.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели извън предложена цена, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с реда посочен по-горе.

За неуредените в настоящата документация въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и действащото българско законодателство.